

Fälle Fälle Fälle – zur Planung mit und ohne „HOAI“ AKTUELLES zu PLANUNGSLEISTUNGEN für BAU und Technik an aktuellen PRAXISFÄLLEN und URTEILEN erläutert

Zielgruppe: Bau- und Planungsämter, Rechtsämter; alle Behörden, die mit der Planung und Durchführung von Bauvorhaben befasst sind

Seminarinhalt:

Ein komplexes UPDATE mit vielen TIPPS zur Planungs- und Honorarpraxis für Praktiker auf Grundlage des aktuellen Meinungsstandes und der Praxisfälle von Ober- und Landgerichten.

Nach 42 Jahren besiegelte der Europäische Gerichtshof (EuGH) am 04.07.2019 das Ende von verbindlichen Mindest- und Höchstsätzen für Planungshonorare in Deutschland, welches durch das ArchLG und die „neue“ HOAI 2021 zum 01.01.2021 umgesetzt wurde. Viele Marktteilnehmer kennen die HOAI 2021 und auch das Planervertragsrecht nach §§ 650p BGB ansatzweise in seinen Grundzügen. Doch das genügt nicht, um in der Praxis sicher agieren zu können. Den meisten Marktteilnehmern fehlt es dazu an Erfahrungen im konkreten Umgang mit den neuen Rechtslagen, aber auch an Tiefenwissen. Aus Fehlern anderer und Urteilen lernt man das leichter und anschaulicher. Das gilt gerade auch für öffentliche Bauherren.

- Fallbezogene Brennpunkte des Planer-, Ingenieur- und Architektenrechts
- Details zu über 90 aktuellen und zeitlosen Rechtsprechungen im Lichte der Praxis
- Weitergehende Erläuterungen aus BGB, HOAI usw. aus konkreten Streitfällen
- Fallbeispiele zu Projektsteuerung, GU-Planung und diversen „Beratungsleistungen“
- Entscheidungen und Abwägungen zu Ausschreibungen von Planungsleistungen (VgV), dazu auch praxisbewährte Bewertungskriterien (Eignung, Zuschlag)
- Planungspraxis im Kontext der rechtlichen und wirtschaftlichen Realitäten
- Objektüberwachung und -betreuung, „Pflichten der Baustelle“ sowie die „LPH 9“
- Ansätze für Planungs-, Architekten- und Ingenieurverträge und auch „was nicht geht“
- konkrete PLANBEISPIELE und obergerichtlich entschiedenen REFERENZFÄLLE zu Leistungsphasen, Honorargrundlagen und Haftungsfragen

Termin	Ort	Kosten
05.04.2022	Erfurt	Mitglieder: 15,00 € (Thüringer Landkreise) Nichtmitglieder: 50,00 €

Dozent/-in Ulf Greiner Mai

Benötigte Arbeitsmittel:

Anmeldeschluss: Vier Wochen vor Seminarbeginn