

HOAI – oder was?

Was gilt für PLANUNGEN, LEISTUNGEN und HONORARABRECHNUNG für BAU und TECHNIK (Fortgeschrittenenseminar)

Zielgruppe: Bau- und Planungsämter, Rechtsämter; alle Behörden, die mit der Planung und Durchführung von Bauvorhaben befasst sind

Seminarinhalt:

Das aktuelle Honorarrecht und das Ingenieur- und Architektenvertragsrecht – kurz auch „Planervertragsrecht“ – umfasst extrem hohe Freiheitsgrade in der Gestaltung von Leistungen und deren Vergütungen. Die „HOAI 2021“ darf – einzeln oder auch in Teilen – vertraglich weiter vereinbart werden, muss es aber nicht. Ob und inwieweit es sinnvoll ist, die vielfach formalistischen, komplizierten und auch (nach wie vor) strittigen Abrechnungsmoden aus 42 Jahren HOAI fortzuführen, kann nur im Einzelfall entschieden werden. Um Nachteile zu vermeiden, müssen gerade auch öffentliche AG und Bauherren das „Planungsspiel“ bestmöglich durchschauen.

- Auslobungen / Ausschreibungen von Planungsleistungen (Abstract)
- Praxisbewährte Bewertungskriterien (Eignung, Zuschlag) und deren Bewertungen
- Was ist für welche Planungen ein „angemessenes und auskömmliches Honorar“?
- Honorarkalkulation nach Stundensatz, Kostencontrolling und Nachtragsmanagement
- Wie folgt der „Planervertrag“ §§ 650p ff BGB? Was ist ein „LV PLANUNG“?
- (Allgemein) Anerkannte Regel der Technik – ein Exkurs für die Planungspraxis
- HOAI-freier Planervertrag für Objekt- und Fachplanungen sowie Abgrenzungsfragen dazu
- HOAI-angelegelter Planervertrag - Was hat sich bewährt? Was kann zum Streit führen?
- Zielfindungsphase „LPH 0“ und „andere“ weitergehende Leistungsblöcke (objektspezifisch)
- Planungsabläufe, Störungen, Nachträge und Abrechnungen nach aktuellem Recht
- Rechte und Pflichten von „Planungsgrundlagen“ bis „Objektüberwachung“ und „LPH 9“
- Störungen im Planungs- und Bauablauf und der Umgang damit
- „Honorarnachverhandlungen“ bei Änderungsanforderungen des öffentlichen AG
- Ausblick auf aktuelle Rechtsprechungen im Lichte der Praxis von BGB, HOAI, VgV usw.

Termin	Ort	Kosten
11.05.2022	Erfurt	Mitglieder: 15,00 € (Thüringer Landkreise) Nichtmitglieder: 50,00 €

Dozent/-in Ulf Greiner Mai

Benötigte Arbeitsmittel:

Anmeldeschluss: Vier Wochen vor Seminarbeginn