

Die HOAI 2021 - Wie verbindlich ist "unverbindlich"? Zur PRAXIS von LEISTUNGEN und HONORAREN für BERATUNG, PLANUNG und OBJEKTÜBERWACHUNG (Grundlagenseminar)

Zielgruppe: Bau- und Planungsämter bei Landkreisen, Rechtsämter

Seminarinhalt:

Die Teilnehmer erhalten – zugeschnitten auf die Belange der öffentlichen Hand - topaktuelle Tipps zur Planungs- und Honorarpraxis besonders auch in schwierigen Zeiten. Ein „Weiter so!“ kann es für die Vorbereitung, Bewertung und Abrechnung und für eine auskömmliche Vergütung von Leistungen beim Planen und Überwachen nicht geben. Im Seminar wird ein auch für öffentliche AG unverzichtbares Grundverständnis der Zusammenhänge zwischen BGB, VgV, VOB und HOAI erarbeitet. Im Seminar werden die Teilnehmer im Umgang mit den leistungsseitigen Inhalten der HOAI 2021 und den vergütungsseitig relevanten Honoraroptionen dazu trainiert. Gleichwohl die Honorarvorgaben der HOAI unverbindlich sind, enthält die HOAI 2021 aber eine verbindliche Honorarfiktion, falls bspw. eine wirksame Honorarvereinbarung in Textform fehlt. Neue und auch „alte“ Ansätze lassen erhebliche Auslegungsspielräume zu, die von AG und Planern unterschiedlich genutzt werden können. Vielen Planungsverträgen fehlt es dazu an eindeutigen Regelungen. Die Teilnehmer erhalten Erfahrungen dazu, wie in der Praxis "mit und ohne HOAI" fair und respektvoll gearbeitet werden kann. Benannt werden dazu auch neue Trends von "Auslobung - Bewerbung - Vergabe - Abrechnung". Im Mittelpunkt stehen immer auch konkrete Fragen und Probleme der Teilnehmer zur aktuellen Markt- und Rechtslage wie:

- Praxisfolgen aktueller Rechtsprechungen zur HOAI
- HOAI - Allgemeiner Teil (u. a. Anwendungsbereich, Basishonorarsatz, Leistungen, Textform, Fälligkeit des Honorars)
- HOAI - Besonderer Teil (u. a. Was sind Mischobjekte? Wie definieren sich erforderliche Leistungen? Mischleistungen aus Objekt- und Fachplanungen; Zusätzliche Leistungen; Nachtragsleistungen)
- Vertragsgestaltung „mit und ohne HOAI“ – wirksame Honorarverträge
- Honorare beim "Planen und Bauen im Bestand" zielführend vereinbaren
- "Honorarverhandlungen" bei Änderungsanforderungen
- Von der Idee zum Projekt – „LPH 0“ und die HOAI 2021 – HOAI von Anfang an?

Termin	Zeit	Ort	Kosten
20.4.2023	09:00 - 16:00	Erfurt	Mitglieder: 15,00 € (Thüringer Landkreise) Nichtmitglieder: 50,00 €

Dozent Ulf Greiner Mai

Anmeldeschluss: Vier Wochen vor Seminarbeginn