

Praktikerseminar - zur Vereinbarung und Abrechnung von Architekten- und Ingenieurleistungen nach der aktuellen Fassung der Honorarordnung (HOAI-202X) unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung

Zielgruppe: Mitarbeiter/innen der Bauverwaltung mit Grundkenntnissen

Seminarziel:

Das Seminar vermittelt vertiefende Kenntnisse an die Praktiker bei der Vorbereitung und dem Abschluss von Honorarvereinbarungen für Architekten- und Ingenieurleistungen nach der aktuell geltenden HOAI sowie deren Abrechnung.

Seminarinhalt:

- Rechtliche Wirkung der Vereinbarung vor und nach Inkrafttreten einer Änderung der HOAI auf den Honoraranspruch für Architekten- und Ingenieurleistungen, auch bei stufenweiser Beauftragung;
- Honorarvereinbarung unter Berücksichtigung der werkvertraglichen Erfordernisse von Grund- und Besonderen Leistungen der Objektplanung sowie für Beratungsleistungen zu der Bauphysik, Umweltverträglichkeitsstudie, der Geotechnik sowie Ingenieurvermessung;
- Honorarrechtliche Behandlung der Bauüberwachung für Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke in Abgrenzung zur Bauoberleitung;
- Honoraranspruch bei Synchronisierung der Lph. 1- Grundlagenermittlung mit der sog. „Zielfindungsphase“ nach dem Bauvertragsrecht des § 650 p Abs. 2 BGB;
- Berücksichtigung der Unterschiede beim Neubau und beim Bauen im Bestand bei der Honorarvereinbarung, mit Hinweisen zu der streitträchtigen Abgrenzung von Umbau, Modernisierung, Instandhaltung oder Instandsetzung;
- Koordination und Integration der Technischen Ausrüstung in einzelnen Leistungsbildern der Objektplanung und deren Einfluss auf die übliche und angemessene Vergütung auch bei Freianlagen;
- Vergütung der Tragwerksplanung bei Vereinbarung der Objektüberwachung Lph 8 sowie der Bewertungsmerkmale zur Bestimmung der Honorarzone und der Objektliste;
- Kostenermittlung nach DIN 276 (2018-12) und der anrechenbaren Kosten;
- Honoraranspruch für Wiederholungsleistungen bei Planungsänderungen, abschnittsweises Bauen und Erweiterungsbauten sowie für einen städtebaulichen Entwurf.

Termin	Zeit	Ort	Gebühr	
04.06.2025	09:00 - 16:00	Erfurt	Mitglieder:	15,00 €
Dozent		Dirk Weber		

Hinweis **bitte folgende Unterlagen mitbringen: BGB, HOAI**

Anmeldeschluss: Vier Wochen vor Seminarbeginn