

Die HOAI 202x – Wie verbindlich ist „unverbindlich“?

Zielgruppe: Mitarbeiter/innen der Landratsämter

Seminarinhalt:

"Zur neuen HOAI und deren möglichen Auswirkungen auf die aktuelle PRAXIS von LEISTUNGEN und HONORAREN für PLANUNG und OBJEKTÜBERWACHUNG

Wann die aktuelle HOAI ersetzt wird und inwieweit das überhaupt gelingt, ist unklar. Offen ist auch, was genau in einer neuen HOAI 202x aufgehen könnte. Dessen ungeachtet soll bereits jetzt ein Überblick vermittelt werden, welche Auswirkungen die „neuen Ansätze der HOAI 202x“ in der künftigen Praxis von Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung haben könnte, vor allem aber auch, was die Ansätze einer novellierten HOAI bereits „hier und heute“ in der Praxis bedeuten könnten, wenn diese bereits jetzt vertraglich vereinbart werden. Auch ohne rechtliche Verbindlichkeit wird die HOAI weiterhin eine wichtige Orientierung für viele AG und Planer sein. Allerdings steht es den an Planung und Bau Beteiligten frei, die HOAI in Gänze, in Teilen, abgewandelt oder auch gar nicht zu verwenden. Da die HOAI nur mustermäßige Vergütungstatbestände beschreiben kann, bleibt es „das Ziel und die Kunst“ von AG und AN, die vor Ort tatsächlich erforderlichen Leistungen gemäß § 650p BGB selbst möglichst eindeutig zu beschreiben und dazu faire Regularien für ein auskömmliches Honorar zu vereinbaren. Im Seminar werden dazu u. a. folgende Themen besprochen:

- Nutzen und Schaden der Leistungsbilder der HOAI - neue Strukturen, Ansätze und Algorithmen für „Leistungsblöcke“, „Bauen im Bestand“, BIM u. a. in Ausschreibungen und Abrechnungen
- neue „Leistungsphasen“ und „Leistungsverzeichnisse Planung“; „Zielfindungsphase“ im Kontext der HOAI, Objektüberwachung und örtliche Bauüberwachung
- neue Objektbildungen, Abrechnungseinheiten, „Honorarwerte“ statt Honorarspannen - Kostenermittlungen nach aktueller DIN 276:2018-12 oder anders und objektspezifische Obergrenzen
- Vergütung bei Änderungen von Leistungen und Kosten, Wiederholungsleistungen, bei zeitlicher Trennung von Projekten und bei Planungs- und Überwachungszeitverlängerungen"

Termin	Zeit	Ort	Gebühr	
17.11.2026	09:00 - 16:00	Erfurt	Mitglieder:	15,00 €

Dozent/-in Ulf Greiner Mai

Anmeldeschluss: Vier Wochen vor Seminarbeginn